



**J-Ch Studio Projektowo-Techniczne Stefania Chorbińska  
ul. Augustynowicza 10, 62-500 Konin**

NAZWA INWESTYCJI

**REMONT PRACOWNI  
GASTRONOMICZNEJ NR 6**

LOKALIZACJA

**KONIN UL. 1-GO MAJA 22**

INWESTOR

**ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. MIKOŁAJA  
KOPERNIKA W KONINIE**

RODZAJ  
OPRACOWANIA

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU  
ZAMÓWIENIA**

OPRACOWAŁ

**JAN CHORBIŃSKI**

Upr.specja.architekt.oraz konst. bud.

G.A.N.413/8346/II/26/80 WKP/BO/0529/01

Upr.specja.architekt.oraz konst. bud.

G.A.N.413/8346/II/26/80 WKP/BO/0529/01

MIEJSCE I DATA

**KONIN, MAJ 2021**

## Spis zawartości opracowania

<b>Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia .....</b>	<b>3</b>
1. Podstawa opracowania.....	3
2. Cel opracowania .....	3
3. Szczegółowy opis prac budowlanych.....	3
4. Zakres opracowania .....	4
5. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.....	4
6. Przedmiar prac budowlanych .....	6

# Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Dotyczy: Remontu pracowni gastronomicznej nr 6 w Zespole Szkół im. Mikołaja Kopernika w Koninie

## 1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- obowiązujące normy i przepisy prawne
- wizja lokalna na obiekcie
- uzgodnienia dokonane z Inwestorem

## 2. Cel opracowania

- przygotowanie dokumentacji umożliwiającej przetargu i realizację inwestycji

## 3. Szczegółowy opis prac budowlanych

Przedmiotem inwestycji jest remont pracowni gastronomicznej nr 6 w Zespole Szkół im. Mikołaja Kopernika w Koninie. W ramach zamówienia należy wykonać poniższe roboty budowlane:

Prace demontażowe:

- Skucie istniejącej glazury i terakoty wraz z utylizacją
- Demontaż istniejących drzwi z ościeżami wraz z utylizacją
- Demontaż istniejącego systemu wentylacji wraz z utylizacją

Prace budowlane

- Przygotowanie ścian pod montaż glazury
- Wykonanie posadzki wyrównującej pod montaż terakoty
- Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach
- Zabudowa z G-K rur kanalizacyjnych
- Dostawa i montaż terakoty – płytki gresowe V kl. ścieralności z fugą ceramiczną 2,5mm
- Dostawa i montaż cokołów gresowych
- Dostawa i montaż glazury – płytki gresowe z fugą ceramiczną 1,5mm
- Dostawa i montaż sufitu podwieszanego modułowego 60x60cm z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej
- Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych w 4 klasie wytrzymałości mechanicznej wraz z ościeżami
- Gruntowanie ścian
- Malowanie ścian farbą lateksową
- Lakierowanie ścian lakierem bezbarwnym do wysokości 1,5m
- Dostawa i montaż moskitier okiennych dla okien dwuskrzydłowych 170x200cm

Instalacje sanitarne

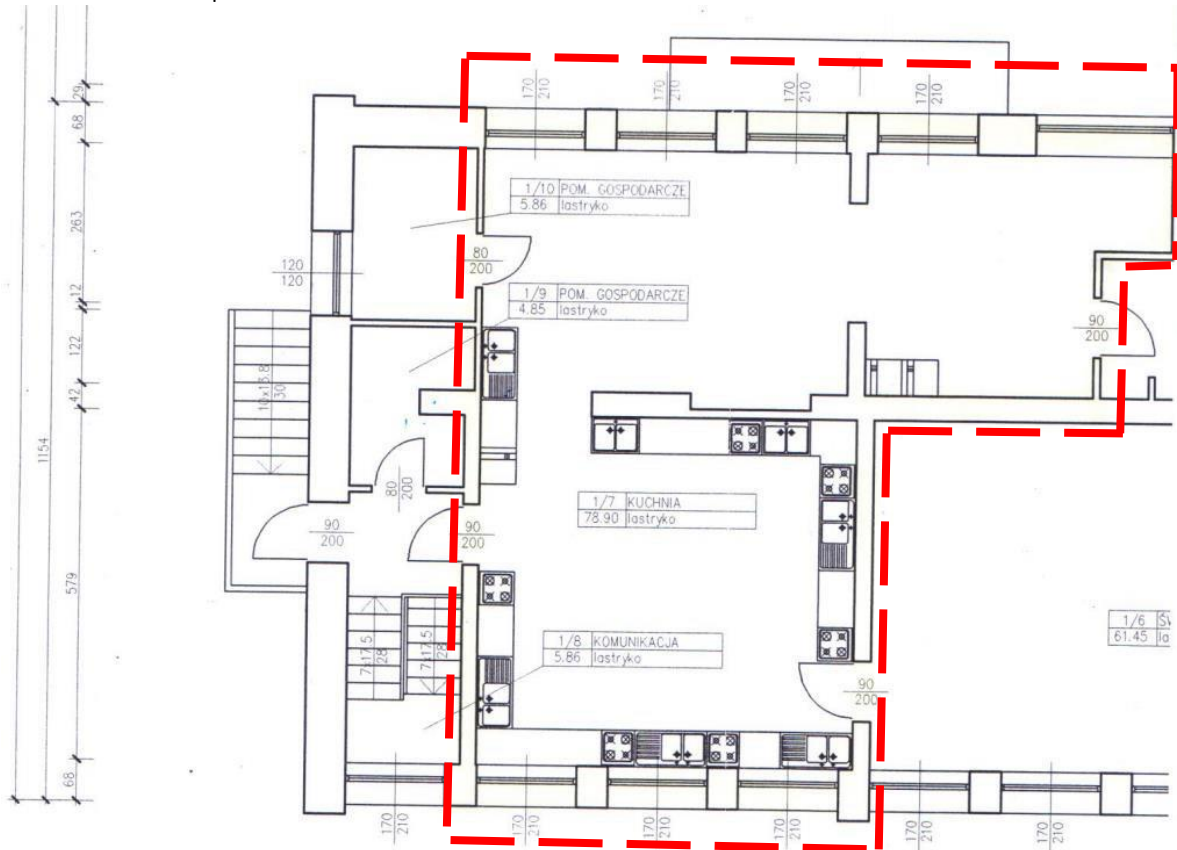
- Dostawa i montaż instalacji wentylacji

- Wykonanie zaworów czerpalnych dla wody pod baterie montowane do zlewozmywaków wg układu wyposażenia

#### Prace elektryczne

- Dostawa i montaż opraw oświetleniowych modułowych montowanych w suficie podwieszonym
- Przebudowa instalacji elektrycznej (wymiana gniazd i przetłączników elektrycznych)

#### 4. Zakres opracowania



#### 5. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego



Zdjęcie nr 1



Zdjęcie nr 2



Zdjęcie nr 3



Zdjęcie nr 4



Zdjęcie nr 5



Zdjęcie nr 6



Zdjęcie nr 7



Zdjęcie nr 8



Zdjęcie nr 9



Zdjęcie nr 10

## 6. Przedmiar prac budowlanych

ROBOTY BUDOWLANE							
I.p.	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn. [PLN]	Wartość netto [PLN]	Podatek VAT [PLN]	Wartość brutto [PLN]
<b>1.</b>	<b>Prace demontażowe</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.1	Skucie istniejącej glazury wraz z utylizacją	m2	40			0,00	0,00
1.2	Skucie istniejącej terakoty wraz z utylizacją	m2	90			0,00	0,00
1.3	Demontaż istniejących drzwi z ościeżami wraz z utylizacją	szt	4			0,00	0,00
1.4	Demontaż istniejącego systemu wentylacji wraz z utylizacją	kpl	1			0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>Prace budowlane</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.1	Przygotowanie ścian pod montaż glazury (wyrównanie + gruntowanie)	m2	40			0,00	0,00
2.2	Wylewka wyrównująca pod terakotę	m2	90			0,00	0,00
2.3	Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach	m2	149			0,00	0,00
2.4	Zabudowa z g-k rur kanalizacyjnych	kpl	1			0,00	0,00
2.5	Dostawa i montaż terakoty - płytki gresowe V kl. Ścieralności z fugą ceramiczną 2,5 mm	m2	90			0,00	0,00
2.6	Dostawa i montaż cokołów gresowych	mb	65			0,00	0,00
2.7	Dostawa i montaż glazury - płytki gresowe z fugą ceramiczną 1,5 mm	m2	40			0,00	0,00
2.8	Dostawa i montaż sufitu podwieszanego modułowego 60x60cm z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej	m2	90			0,00	0,00
2.9	Gruntowanie ścian	m2	149			0,00	0,00
2.10	Malowanie ścian farbą lateksową w kolorze	m2	149			0,00	0,00
2.11	Lakierowanie ścian lakierem bezbarwnym do wysokości 1,5 m	kpl	49			0,00	0,00
2.12	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych w 4 klasie wytrzymałości mechanicznej 80x200cm wraz z ościeżami	szt.	1				
2.13	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych w 4 klasie wytrzymałości mechanicznej 90x200cm wraz z ościeżami	szt.	3			0,00	0,00
	Dostawa i montaż moskitier okiennych dla 7szt. okien dwuskrzydłowych 170x210	szt.	14				
<b>3.</b>	<b>Instalacje sanitarne</b> (zgodnie ze szkicem instalacji sporządzonym przez Zamawiającego)				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

3.1	Wykonanie zaworów czerpalnych na istniejącej instalacji WU pod baterie montowane do zlewozmywaków	szt.	7			0,00	0,00	
<b>4.</b>	<b>Prace elektryczne</b> (zgodnie ze szkicem instalacji sporządzonym przez Zamawiającego)					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.1	Dostawa i montaż opraw oświetleniowych modułowych montowanych w suficie podwieszonym wg projektu oświetlenia	kpl.	1			0,00	0,00	
4.2	Przebudowa instalacji elektrycznej (zainstalowanie gniazd: 220V – 6szt., 380V-6szt., przełączniki – 6szt.	Kpl.	1			0,00	0,00	
<b>RAZEM</b>						<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>